



COMMUNAUTÉ D'AGGLOMÉRATION DU CENTRE LITTORAL

l'agglo

DELIBERATION N° 147/2022/CACL

DE LA SEANCE PLENIERE DU VENDREDI 23 SEPTEMBRE 2022 A 09H00
AU SIEGE SOCIAL DE LA COMMUNAUTE D'AGGLOMERATION DU CENTRE LITTORAL

APPROBATION POUR LA REALISATION D'UN CONTRAT DE PRET AQUAPRET D'UN MONTANT TOTAL DE 16 386 824 € AUPRES DE LA CAISSE DES DEPOTS ET CONSIGNATIONS POUR LE FINANCEMENT DE 21 OPERATIONS DE RENOUVELLEMENT DU RESEAU D'EAU POTABLE, DE LA REHABILITATION DES GRANDS RESERVOIRS DE MATOURY ET DE MONTABO, DE 2 OPERATIONS D'EXTENSION DU RESEAU A REMIRE-MONTJOLY ET A ROURA, AINSI QUE DE 2 PROJETS DE RENFORCEMENT DES OUVRAGES D'ALIMENTATION EN EAU POTABLE DU BOURG DE MONTSINERY, Y COMPRIS LA CONSTRUCTION D'UN NOUVEAU RESERVOIR

Nombre de Conseillers en exercice : 49
Nombre de Conseillers Présents : 28
Nombre de Procuration : 10
Date de convocation : 14 septembre 2022

Nombre de suffrages exprimés : 38
Vote : 38
Pour : 38 Contre : 0 Abstention : 0

L'an deux mille vingt deux, le vendredi vingt-trois septembre à neuf heures, les membres du Conseil communautaire de la Communauté d'Agglomération du Centre Littoral (CACL), se sont réunis pour la tenue d'une séance plénière au siège social de la CACL, sous la présidence de Monsieur Serge SMOCK.

ÉTAIENT PRÉSENTS : Gilles ADELSON – Serge BAFEAU – Julner BELIZAIRE – Dominique BERTONI – Ruth BIDIOU CEPRIKA – Pascal BRIQUET – Louis-Mike CALUMEY – Jean-Philippe CHAMBRIER – Kenny CHEN-TUNG – Claire CHINON – Albanie CIPPE – Xavier CLERVAUX – Yahya DAOUDI – Corine DIMANCHE – Thierry ELIBOX – GRISET-KHAN Farah – Patrick LECANTE – Roland LOE-MIE – Stéphanie PREVOT-BOULARD – Anne-Michèle ROBINSON – Magali ROBO-CASSILDE – Rolande SILEBER – Serge SMOCK – Eliodore TORVIC – Sandra TROCHIMARA – Patricia VICTOR – Teed GASPART – Elaine JEAN -

ÉTAIENT ABSENTS : Liser CLIFFORD – Seedna DELAR – Eugène EPAILLY – Chester LEONCE – Mikaël MANCEE – Yolande MILZINK-CINCINAT – Tineffa NAISSO – Marie-Laure PHINERA HORTH – Claude PLENET – Axel RINO – Michel DUBOUILLET -

PROCURATIONS : Monique AZER donne procuration à Eliodore TORVIC - Daniel CASTOR donne procuration à Anne-Michèle ROBINSON - Christian FAUBERT donne procuration à GRISET-KHAN Farah - Serge FELIX donne procuration à Thierry ELIBOX - Nestor GOVINDIN donne procuration à Ruth CEPRIKA-BIDIOU - Sandrine JACQUES donne procuration à Yahya DAOUDI - LY Phong donne procuration à Serge SMOCK – Hélène PAUL donne procuration à Sandra TROCHIMARA – Hélène SERVIUS donne procuration à Albanie CIPPE - Corinne SIGER donne procuration à Gilles ADELSON -

SECRÉTAIRE DE SÉANCE : Anne-Michèle ROBINSON

Le Conseil Communautaire,

Vu la loi n°2013-672 du 26 juillet 2013 de séparation et de régulation des activités bancaires ;

Vu le Code Général des Collectivités Territoriales ;

Vu l'Arrêté Préfectoral N° 698/2D/2B en date du 9 juin 1997 portant création de la C.C.C.L. modifié ;

Vu l'Arrêté Préfectoral N° 2134/SG/2D/1B en date du 23 décembre 2011 portant transformation de la CCCL en Communauté d'Agglomération modifié ;

Vu la délibération N° 117/2016/CACL du 29 septembre 2016 portant modification des statuts de la CACL ;

Considérant l'intérêt du recours à l'emprunt pour le financement des compétences d'hydraulique urbaine ;

Considérant que dans le cadre de la mise en œuvre de la PPI de la CACL, il a été considéré que ces projets d'investissement en hydraulique AEP, hydraulique Eaux Usées et hydraulique Pluviales, pouvaient être accélérées par la possibilité de financer, via des dispositifs de prêts, la part de financement de la CACL, dans le contexte du plan de relance et plus largement de la disponibilité des financements Etat et Européens ;

Considérant que les modalités proposées par la Banque des Territoires propose l'accès à des produits financiers adaptés aux besoins de financement des investissements ;

Considérant que le niveau actuel d'endettement des budgets de la CACL s'ajoutera donc aux autres éléments de dette souscrit par la CACL ;

Considérant la délibération n°04/2022/CACL du 28 janvier 2022 relative au principe de dispositif d'aquaprêts – Banque des territoires ;

Entendu l'avis favorable de la Commission « Finances/Fiscalité » du lundi 19 septembre 2022 ;

Entendu l'avis favorable du Bureau du mercredi 21 septembre 2022 ;

Entendu le **Rapport N° 147/2022/CACL** relatif à la réalisation d'un Contrat de Prêt **AQUAPRET** d'un montant total de **16 386 824 € (seize millions trois cent quatre-vingt-six mille huit cent vingt-quatre euros)** auprès de la Caisse des dépôts et consignations pour le financement de 21 opérations de renouvellement du réseau d'eau potable, de la réhabilitation des grands réservoirs de Matoury et de Montabo, de 2 opérations d'extension du réseau à Rémire-Montjoly et à Roura, ainsi que de 2 projets de renforcement des ouvrages d'alimentation en eau potable du bourg de Montsinéry, y compris la construction d'un nouveau réservoir

Considérant l'offre de prêt correspondante

Entendu l'exposé de Monsieur le Président, après avoir délibéré,

DECIDE

ARTICLE 1^{er} :

De donner au Président de son Rapport N° 147/2022/CACL relatif à la réalisation d'un Contrat de Prêt **AQUAPRET** d'un montant total de **16 386 824 € (seize millions trois cent quatre-vingt-six mille huit cent vingt-quatre euros)** auprès de la Caisse des dépôts et consignations pour le financement de 21 opérations de renouvellement du réseau d'eau potable, de la réhabilitation des grands réservoirs de Matoury et de Montabo, de 2 opérations d'extension du réseau à Rémire-Montjoly et à Roura, ainsi que de 2 projets de renforcement des ouvrages d'alimentation en eau potable du bourg de Montsinéry, y compris la construction d'un nouveau réservoir

ARTICLE 2 :

D'approuver l'offre de Prêt aquapret d'un montant total de **16 386 824 € (seize millions trois cent quatre-vingt-six mille huit cent vingt-quatre euros)** auprès de la Caisse des dépôts et consignations pour le financement de 21 opérations de renouvellement du réseau d'eau potable, de la réhabilitation des grands réservoirs de Matoury et de Montabo, de 2 opérations d'extension du réseau à Rémire-Montjoly et à Roura, ainsi que de 2 projets de renforcement des ouvrages d'alimentation en eau potable du bourg de Montsinéry, y compris la construction d'un nouveau réservoir ;

ARTICLE 3 :

D'inviter pour le financement de ces opérations, le Président, à réaliser auprès de la Caisse des dépôts et consignations un Contrat de Prêt composé de 8 Lignes du Prêt pour un montant total de **16 386 824 € (seize millions trois cent quatre-vingt-six mille huit cent vingt-quatre euros)** et dont les caractéristiques financières sont les suivantes :

Ligne du Prêt 1 (pour le renouvellement des réseaux en 2024) :

Ligne du Prêt : AQUAPRET

Montant : 585 172 euros

Durée de la phase de préfinancement : 36 mois

Durée d'amortissement : 40 ans

Dont différé d'amortissement : 0 ans

Périodicité des échéances : Trimestrielle

Index : Livret A

Taux d'intérêt actuariel annuel : Taux du LA en vigueur à la date d'effet du contrat + 0,6%

Revisabilité du taux d'intérêt à chaque échéance : en fonction de la variation du taux du LA

Amortissement : Déduit (échéance et intérêts prioritaires)

Absence de mobilisation de la totalité du montant du Prêt : autorisée moyennant le paiement d'une pénalité de dédit de 1% calculée sur le montant non mobilisé à l'issue de la phase de mobilisation

Remboursement anticipé : autorisé à une date d'échéance d'intérêts pour tout ou partie du montant du capital restant dû, moyennant le paiement d'une indemnité actuarielle

Typologie Gissler : 1A

Commission d'instruction : Aucune

Ligne du Prêt 2 (pour le renouvellement des réseaux en 2025) :

Ligne du Prêt : AQUAPRET

Montant : 3 176 648 euros

Durée de la phase de préfinancement : 48 mois

Durée d'amortissement : 40 ans

Dont différé d'amortissement : 0 ans

Périodicité des échéances : Trimestrielle

Index : Livret A

Taux d'intérêt actuariel annuel : Taux du LA en vigueur à la date d'effet du contrat + 0,6%

Révisabilité du taux d'intérêt à chaque échéance : en fonction de la variation du taux du LA

Amortissement : Déduit (échéance et intérêts prioritaires)

Absence de mobilisation de la totalité du montant du Prêt : autorisée moyennant le paiement d'une pénalité de dédit de 1% calculée sur le montant non mobilisé à l'issue de la phase de mobilisation

Remboursement anticipé : autorisé à une date d'échéance d'intérêts pour tout ou partie du montant du capital restant dû, moyennant le paiement d'une indemnité actuarielle

Typologie Gissler : 1A

Commission d'instruction : Aucune

Ligne du Prêt 3 (pour le renouvellement des réseaux en 2026) :

Ligne du Prêt : AQUAPRET

Montant : 1 504 728 euros

Durée de la phase de préfinancement : 60 mois

Durée d'amortissement : 40 ans

Dont différé d'amortissement : 0 ans

Périodicité des échéances : Trimestrielle

Index : Livret A

Taux d'intérêt actuariel annuel : Taux du LA en vigueur à la date d'effet du contrat + 0,6%

Révisabilité du taux d'intérêt à chaque échéance : en fonction de la variation du taux du LA

Amortissement : Déduit (échéance et intérêts prioritaires)

Absence de mobilisation de la totalité du montant du Prêt : autorisée moyennant le paiement d'une pénalité de dédit de 1% calculée sur le montant non mobilisé à l'issue de la phase de mobilisation

Remboursement anticipé : autorisé à une date d'échéance d'intérêts pour tout ou partie du montant du capital restant dû, moyennant le paiement d'une indemnité actuarielle

Typologie Gissler : 1A

Commission d'instruction : Aucune

Ligne du Prêt 4 (pour l'extension du réseau de l'écoquartier de Rémire-Montjoly) :

Ligne du Prêt : AQUAPRET

Montant : 2 808 168 euros

Durée de la phase de préfinancement : 48 mois

Durée d'amortissement : 40 ans

Dont différé d'amortissement : 0 ans

Périodicité des échéances : Trimestrielle

Index : Livret A

Taux d'intérêt actuariel annuel : Taux du LA en vigueur à la date d'effet du contrat + 0,6%

Révisabilité du taux d'intérêt à chaque échéance : en fonction de la variation du taux du LA

Amortissement : Déduit (échéance et intérêts prioritaires)

Absence de mobilisation de la totalité du montant du Prêt : autorisée moyennant le paiement d'une pénalité de dédit de 1% calculée sur le montant non mobilisé à l'issue de la phase de mobilisation

Remboursement anticipé : autorisé à une date d'échéance d'intérêts pour tout ou partie du montant du capital restant dû, moyennant le paiement d'une indemnité actuarielle

Typologie Gissler : 1A

Commission d'instruction : Aucune

Ligne du Prêt 5 (pour la réhabilitation des réservoirs de Montabo et de Matoury) :

Ligne du Prêt : AQUAPRET

Montant : 3 318 912 euros

Durée de la phase de préfinancement : 48 mois

Durée d'amortissement : 40 ans

Dont différé d'amortissement : 0 ans

Périodicité des échéances : Trimestrielle

Index : Livret A

Taux d'intérêt actuariel annuel : Taux du LA en vigueur à la date d'effet du contrat + 0,6%

Révisabilité du taux d'intérêt à chaque échéance : en fonction de la variation du taux du LA

Amortissement : Déduit (échéance et intérêts prioritaires)

Absence de mobilisation de la totalité du montant du Prêt : autorisée moyennant le paiement d'une pénalité de dédit de 1% calculée sur le montant non mobilisé à l'issue de la phase de mobilisation

Remboursement anticipé : autorisé à une date d'échéance d'intérêts pour tout ou partie du montant du capital restant dû, moyennant le paiement d'une indemnité actuarielle

Typologie Gissler : 1A

Commission d'instruction : Aucune

Ligne du Prêt 6 (pour la construction du réservoir de Matoury) :

Ligne du Prêt : AQUAPRET

Montant : 2 212 608 euros

Durée de la phase de préfinancement : 48 mois

Durée d'amortissement : 40 ans

Dont différé d'amortissement : 0 ans

Périodicité des échéances : Trimestrielle

Index : Livret A

Taux d'intérêt actuariel annuel : Taux du LA en vigueur à la date d'effet du contrat + 0,6%

Révisabilité du taux d'intérêt à chaque échéance : en fonction de la variation du taux du LA

Amortissement : Déduit (échéance et intérêts prioritaires)

Absence de mobilisation de la totalité du montant du Prêt : autorisée moyennant le paiement d'une pénalité de dédit de 1% calculée sur le montant non mobilisé à l'issue de la phase de mobilisation

Remboursement anticipé : autorisé à une date d'échéance d'intérêts pour tout ou partie du montant du capital restant dû, moyennant le paiement d'une indemnité actuarielle

Typologie Gissler : 1A

Commission d'instruction : Aucune

Ligne du Prêt 7 (pour le renouvellement des réseaux en 2023) :

Ligne du Prêt : AQUAPRET

Montant : 752 364 euros

Durée de la phase de préfinancement : 24 mois

Durée d'amortissement : 40 ans

Dont différé d'amortissement : 0 ans

Périodicité des échéances : Trimestrielle

Index : Livret A

Taux d'intérêt actuariel annuel : Taux du LA en vigueur à la date d'effet du contrat + 0,6%

Révisabilité du taux d'intérêt à chaque échéance : en fonction de la variation du taux du LA

Amortissement : Déduit (échéance et intérêts prioritaires)

Absence de mobilisation de la totalité du montant du Prêt : autorisée moyennant le paiement d'une pénalité de dédit de 1% calculée sur le montant non mobilisé à l'issue de la phase de mobilisation

Remboursement anticipé : autorisé à une date d'échéance d'intérêts pour tout ou partie du montant du capital restant dû, moyennant le paiement d'une indemnité actuarielle

Typologie Gissler : 1A

Commission d'instruction : Aucune

Ligne du Prêt 8 (pour l'extension du réseau de Roura) :

Ligne du Prêt : AQUAPRET

Montant : 2 028 224 euros

Durée de la phase de préfinancement : 48 mois

Durée d'amortissement : 40 ans

Dont différé d'amortissement : 0 ans

Périodicité des échéances : Trimestrielle

Index : Livret A

Taux d'intérêt actuariel annuel : Taux du LA en vigueur à la date d'effet du contrat + 0,6%

Révisabilité du taux d'intérêt à chaque échéance : en fonction de la variation du taux du LA

Amortissement : Déduit (échéance et intérêts prioritaires)

Absence de mobilisation de la totalité du montant du Prêt : autorisée moyennant le paiement d'une pénalité de dédit de 1% calculée sur le montant non mobilisé à l'issue de la phase de mobilisation

Remboursement anticipé : autorisé à une date d'échéance d'intérêts pour tout ou partie du montant du capital restant dû, moyennant le paiement d'une indemnité actuarielle

Typologie Gissler : 1A

Commission d'instruction : Aucune

ARTICLE 4

D'approuver les caractéristiques de l'offre de prêt telles que décrites ci avant ;

ARTICLE 5

D'autoriser le Président à signer seul le Contrat de Prêt réglant les conditions de ce Contrat et la ou les demande(s) de réalisation de fonds.

ARTICLE 6

D'autoriser, le président à exécuter la présente délibération et à signer tous les documents administratifs et comptables, à intervenir dans la conduite de cette opération et à entreprendre toutes les démarches qui seront nécessaires au règlement de cette affaire.

Mention des voies et délais de recours : La présente délibération peut faire l'objet d'un recours devant le Tribunal administratif de Cayenne sis 7 Rue Victor Schoelcher – 97300 Cayenne dans un délai de deux mois suivant sa publication ou son affichage.

Fait et délibéré à Matoury, en séance publique,
Le vendredi 23 septembre 2022,

POUR EXTRAIT ET CERTIFIE CONFORME

LE PRESIDENT DE LA COMMUNAUTE
D'AGGLOMERATION DU CENTRE LITTORAL

Serge SMOCK