



# agglo'mètre

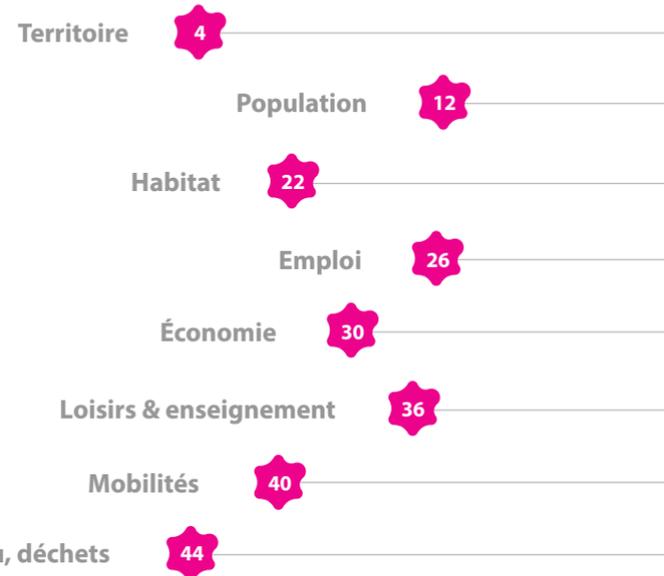
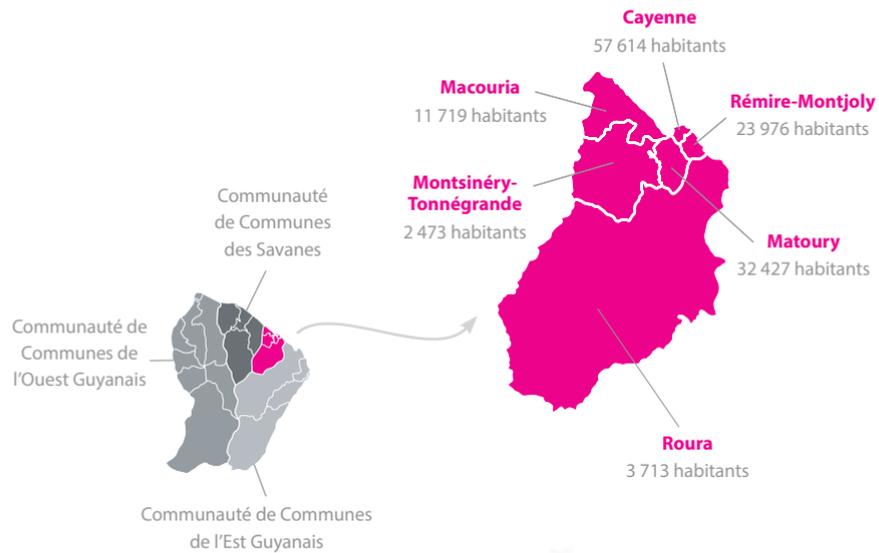
Communauté d'Agglomération  
du Centre Littoral

2019



# LES SIX COMMUNES DE LA COMMUNAUTÉ D'AGGLOMÉRATION DU CENTRE LITTORAL

## SOMMAIRE



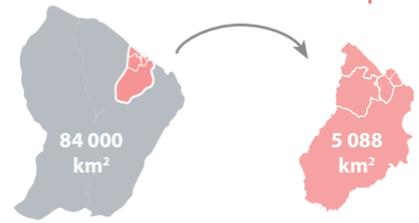


Crédits : AUDeG

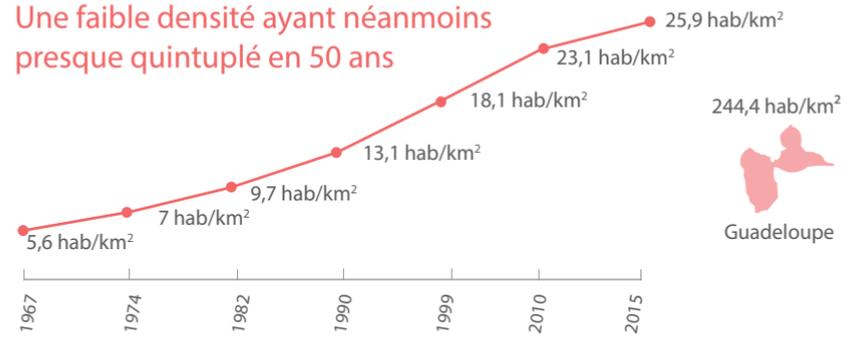
## SUPERFICIE ET DENSITÉ

Un territoire représentant 6% de la superficie régionale

**25,9**  
habitants par  
km<sup>2</sup>



Une faible densité ayant néanmoins presque quintuplé en 50 ans



**32** hab/ha artificialisé sur la CAEL

contre **7** en Guyane

Une population concentrée sur les espaces artificialisés

## OCCUPATION DES SOLS

Un territoire recouvert en majorité par la forêt...

**68%**  
de forêts et milieux  
semi-naturels

Forêts et milieux  
semi-naturels



1 154 km<sup>2</sup>  
68%

Zones humides et  
surfaces en eau



256 km<sup>2</sup>  
15%

Territoires  
artificialisés



202 km<sup>2</sup>  
12%

Surfaces  
agricoles



89 km<sup>2</sup>  
5%

...avec un large linéaire de plage et un important  
maillage hydraulique



17,4 km  
de linéaire de  
plage



7 952 km  
de linéaire  
de cours d'eau

## ARTIFICIALISATION DE L'ESPACE

Une artificialisation qui progresse...

**4%**  
du territoire  
artificialisé



**+25%** de surface artificialisée  
entre 2005 et 2015

...sur des espaces  
naturels ou semi-naturels

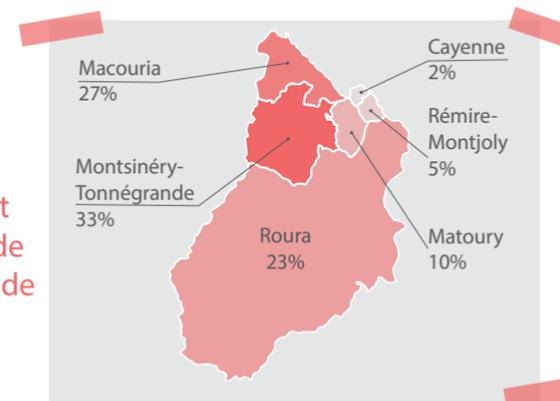


4 087 ha  
de forêts et milieux  
semi-naturels  
artificialisés en 10 ans



175 ha  
de surfaces  
agricoles  
artificialisées en 10 ans

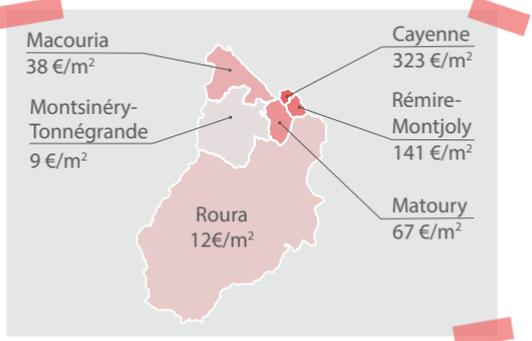
...avec une forte  
contribution à  
l'artificialisation de  
l'espace entre 2005 et  
2015 des communes de  
Montsinéry-Tonnégrande  
et Macouria



## TRANSACTIONS FONCIÈRES

Un prix moyen des terrains en vente plus élevé à Cayenne

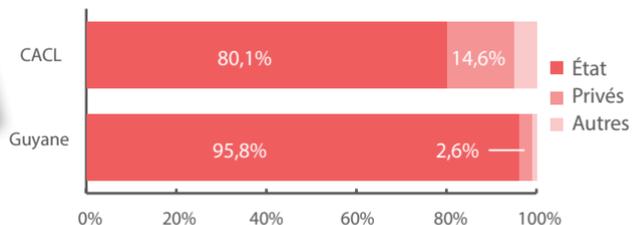
**443**  
annonces de vente  
de terrain



## PROPRIÉTÉS FONCIÈRES

L'État, grand propriétaire foncier

**14,6%**  
de propriété privée



## PATRIMOINE NATUREL ET CULTUREL

Une forte protection du patrimoine naturel et culturel

**16%**  
du territoire en  
espaces naturels  
protégés

 **1 469 km<sup>2</sup>** d'espaces naturels terrestres protégés ou inventoriés

**63%** de domaine forestier permanent



**11**  
sites inscrits ou  
classés



**59** monuments historiques inscrits ou classés

## RISQUES NATURELS

Un territoire hautement vulnérable aux risques inondation et littoraux

**17%**  
du territoire inondable par un événement de forte probabilité



**1 877 ha**  
de plages ayant disparu entre 2001 et 2015 à cause de l'érosion



**1 204 ha**  
de mangroves ayant disparu entre 2001 et 2015 à cause de l'érosion

## URBANISATION SPONTANÉE

Une urbanisation spontanée en constante hausse

**42%**  
de bâti spontané sur le bâti total



**18 434** constructions spontanées en 2011

**23 147** constructions spontanées en 2015

**11%** en zones de risques

**26%** en zones agricoles

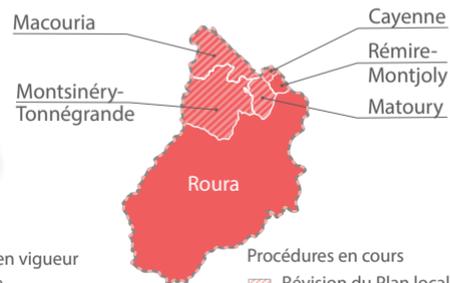
**26%** en secteur potentiellement insalubre

**76%** sur des parcelles privées

## DOCUMENTS D'URBANISME

**1**  
Schéma de Cohérence Territoriale en révision

Documents d'urbanisme en vigueur  
■ Plan local d'urbanisme  
-- Schéma de cohérence territoriale

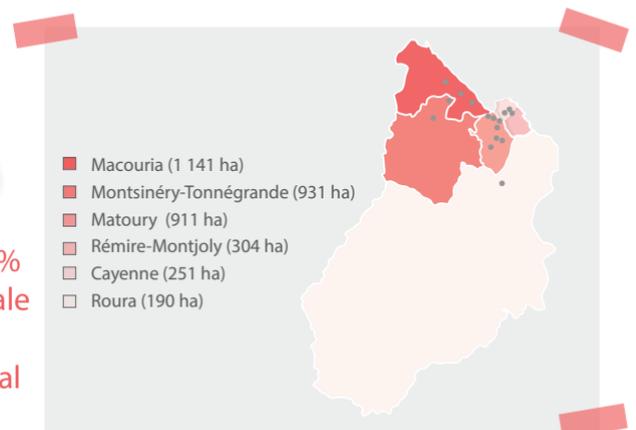


Procédures en cours  
▨ Révision du Plan local d'urbanisme  
-- Révision du Schéma de cohérence territoriale

## OPÉRATION D'INTÉRÊT NATIONAL

**16**  
secteurs d'Opération d'Intérêt National

**3 728 ha soit 64%**  
de la surface totale de l'Opération d'Intérêt National de Guyane





Crédits : Ronan Liétar

## TAILLE ET ÂGE DE LA POPULATION

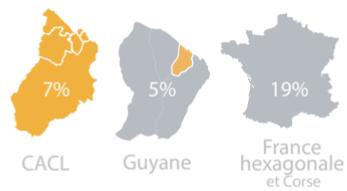
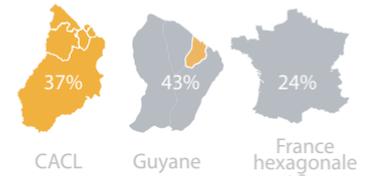
**131 922**  
habitants

51% de la population guyanaise vit sur le territoire de la CACL...

...et majoritairement sur l'Île de Cayenne



37% de la population a moins de 20 ans



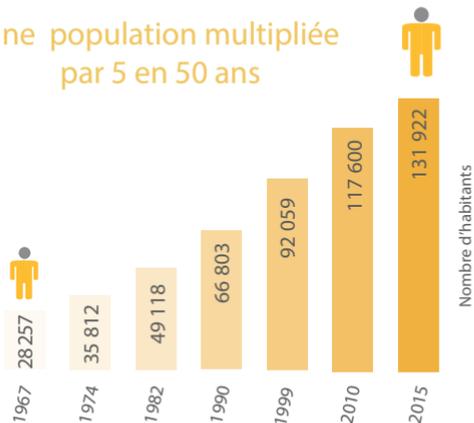
7% de la population a plus de 65 ans



## CROISSANCE DE LA POPULATION

**+103 665**  
habitants  
en 50 ans

Une population multipliée  
par 5 en 50 ans



Un taux de croissance annuelle moyen de 2,3%  
entre 2010 et 2015...



CACL



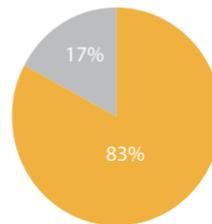
Guyane



France  
hexagonale  
et Corse

...soit presque 5 fois supérieur à celui de la  
France hexagonale

Une croissance sur la période 2010-2015 alimentée  
principalement par la natalité

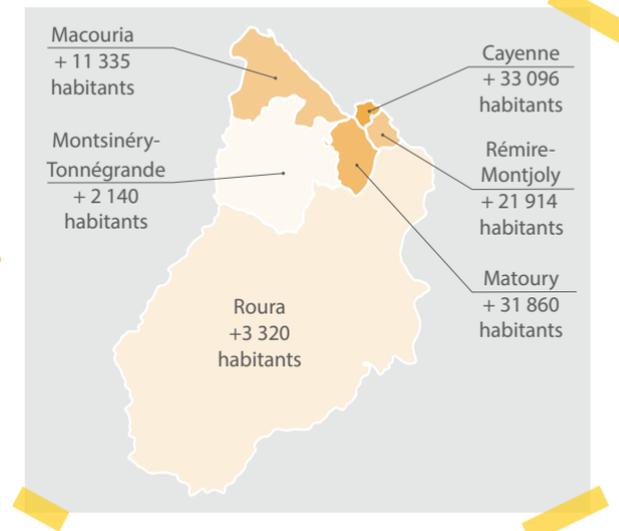


■ Part du solde naturel  
■ Part du solde migratoire

3 862 naissances en 2017



La plus forte  
croissance  
enregistrée sur  
les communes de  
Cayenne et  
Matoury entre  
1967 et 2015



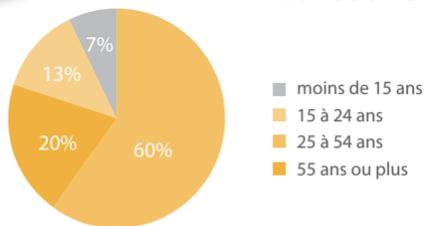
## POPULATION IMMIGRÉE

35 588  
immigrés

Une immigration en hausse...

+ 5 987 immigrés entre 2010 et 2015

...avec une forte représentation  
des 25 à 54 ans



27% de la population est issue de l'immigration...



CACL



Guyane



France  
hexagonale  
et Corse

...soit 3 fois plus qu'en France hexagonale

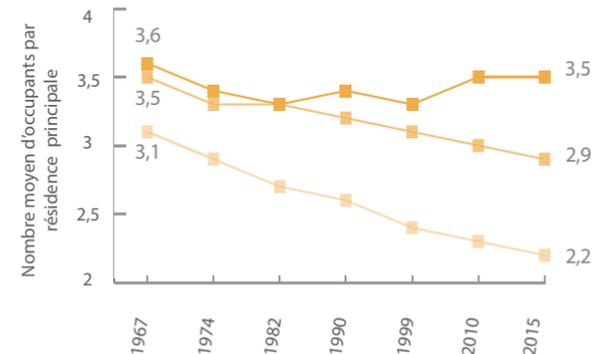
Source : INSEE 2010 et 2015

## COMPOSITION DES MÉNAGES

45 402  
ménages

Des ménages de taille plus importante qu'en  
France hexagonale

France hexagonale et Corse  
CACL  
Guyane



25% des ménages sont des familles monoparentales...



CACL



Guyane



France  
hexagonale  
et Corse

...soit 2,8 fois plus qu'en France hexagonale

Source : INSEE 1967 à 2015

## CATÉGORIES SOCIO-PROFESSIONNELLES

33%  
de personnes  
sans activité  
professionnelle



Employés  
19%



Professions intermédiaires  
13%



Ouvriers  
12%



Artisans, commerçants,  
chefs d'entreprise  
5%



Retraités  
10%



Agriculteurs  
exploitants  
1%



Cadres et professions  
intellectuelles supérieures  
7%

Une minorité d'agriculteurs exploitants

## NIVEAU DE FORMATION

Une part de diplômés de l'enseignement supérieur moins élevée qu'en France hexagonale...

21%  
de diplômés de  
l'enseignement  
supérieur



CACL



Guyane



France  
hexagonale  
et Corse



...et 45% de la population sans diplôme ou au plus titulaire d'un brevet



CACL



Guyane



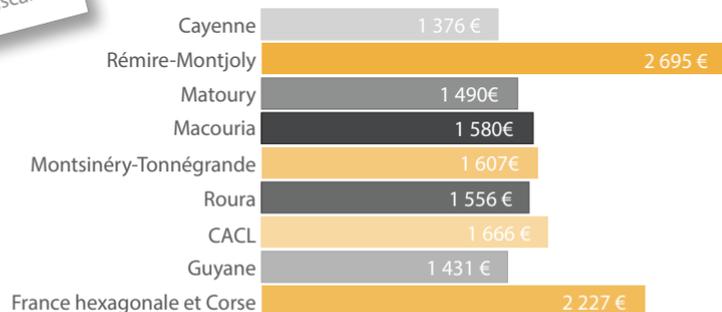
France  
hexagonale  
et Corse

## REVENUS ET IMPOSITION

**1 666 €**  
de revenu moyen mensuel net par foyer fiscal



Un revenu moyen mensuel net par foyer fiscal inférieur à celui de la France hexagonale hormis à Rémire-Montjoly



26 % de foyers fiscaux imposés



CACL



Guyane



France hexagonale et Corse

**63%**  
de la population allocataire de la CAF

## PAUVRETÉ ET PRÉCARITÉ

Une part de la population membre d'un foyer allocataire plus élevée qu'en France hexagonale



CACL



Guyane



France hexagonale et Corse

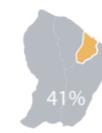


25% de la population est membre d'un foyer allocataire couvert par une aide au logement

37% de la population compose les foyers allocataires à bas revenus



CACL



Guyane



France hexagonale et Corse



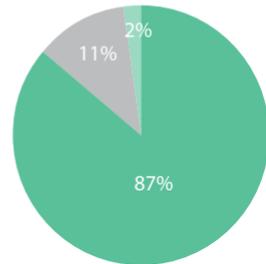
Crédits : AUDeG

## PARC DE LOGEMENTS

**+10 574**  
logements entre  
2010 et 2015

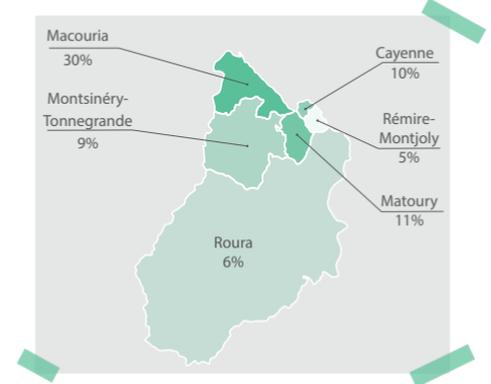
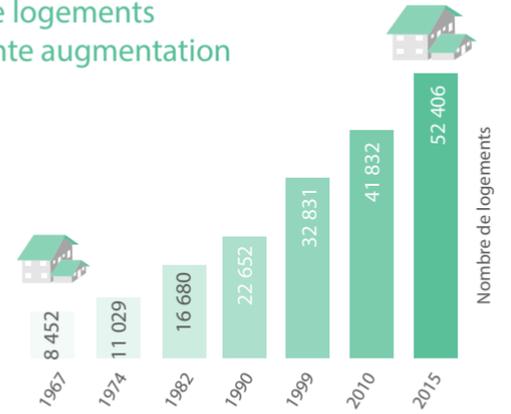
Un parc de logements  
en constante augmentation

11% de logements  
vacants...



- Résidences principales
- Résidences secondaires
- Logements vacants

...avec une proportion plus  
faible à Rémire-Montjoly

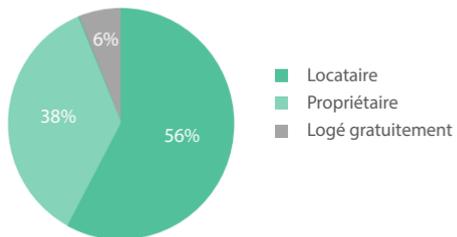


Source : INSEE 1967 à 2015

## RÉSIDENCES PRINCIPALES

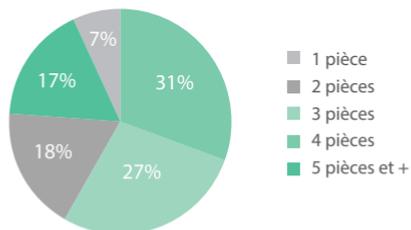
Une majorité de locataires...

56%  
de locataires



...et une majorité de logements individuels avec une forte représentation des grands logements

56% de maisons  
41% d'appartements



## PARC LOCATIF SOCIAL

Un parc social en hausse

64%  
du parc social  
guyanais



8 123  
logements locatifs  
sociaux en 2012



10 541  
logements locatifs  
sociaux en 2016

23% de logements locatifs sociaux dans le parc total de résidences principales



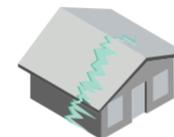
3 845 logements sociaux en projet d'ici 2021

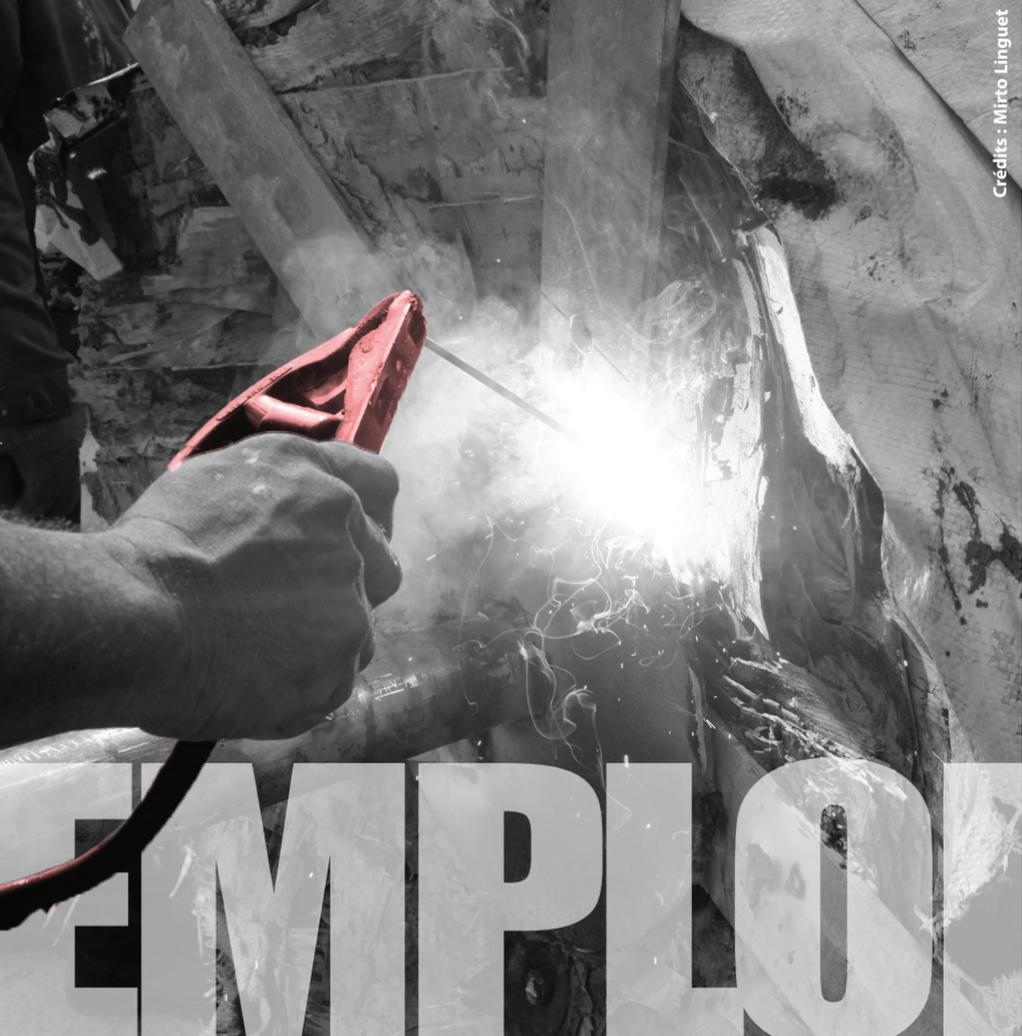
## HABITAT INSALUBRE

5 825  
logements  
potentiellement  
insalubres



26 539  
habitants de logements  
potentiellement insalubres





Crédits : Mirto Linguet

## POPULATION ACTIVE

**33%**  
d'employés dans la  
population active  
de 15 à 64 ans



Employés  
33%



Professions intermédiaires  
24%



Agriculteurs  
exploitants  
1%

Les employés, professions  
intermédiaires et ouvriers  
majoritaires dans la population  
active de 15 à 64 ans



Ouvriers  
22%



Artisans, commerçants,  
chefs d'entreprise  
8%



Cadres et professions  
intellectuelles supérieures  
12%

## EMPLOI

66%  
des emplois  
guyanais

Une concentration des emplois guyanais,  
principalement sur l'agglomération...



dont

86%  
d'emplois salariés

...en large majorité dans le secteur tertiaire



Administration publique,  
enseignement, santé,  
action sociale  
45%



Commerce,  
transports,  
services divers  
37%



Construction  
9%



Industrie  
7%



Agriculture  
2%

Un taux d'emploi supérieur à celui de la Guyane



CACL



Guyane



France  
hexagonale  
et Corse

Source : INSEE 2015

## CHOMÂGE

Un taux de chômage supérieur à celui de la  
France hexagonale mais inférieur à celui de la  
Guyane...

16 081  
demandeurs d'emploi  
en fin de mois



CACL



Guyane



France  
hexagonale  
et Corse

...et plus élevé  
chez les femmes



32% chez les  
femmes

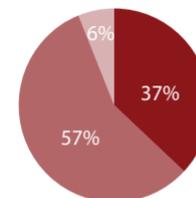


22% chez les  
hommes

## MARCHÉ DU TRAVAIL

3 966 offres d'emploi principalement pour  
des contrats à durée déterminée

73%  
des offres d'emploi  
de Guyane



- Contrats à Durée Indéterminée
- Contrats à Durée Déterminée
- Intérim

Source : INSEE 2015 / Pôle Emploi 2017



Crédits : Ronan Liétar

# ECONOMIE

## ÉTABLISSEMENTS ET ENTREPRISES

Un territoire concentrant plus des trois quarts des établissements guyanais...

**77%**  
des établissements  
guyanais



...avec un âge moyen de 10 ans

Une forte représentation des secteurs du commerce, des transports, de l'hébergement et de la restauration



Commerce, transports, hébergement et restauration  
32%



Services aux entreprises  
28%



Construction  
17%



Services aux particuliers  
12%



Industrie  
11%

Une création d'entreprises principalement dans les services



**1 176**  
entreprises créées en 2016

**46%** dans le domaine des services aux entreprises et aux particuliers



**57%** d'entreprises individuelles

Source : INSEE 2015, 2016 et 2018

## ZONES D'ACTIVITÉS ÉCONOMIQUES

13 zones d'activités économiques

Un territoire concentrant 88% de l'emprise totale des zones d'activités économiques

Guyane



23 zones d'activités existantes sur 1 797 ha

CACL



13 zones d'activités existantes sur 1 587 ha

12

zones d'activités existantes ou en projet transférées à l'agglomération dont le Port du Larivot sur 527 ha

843

établissements recensés au sein des zones d'activités de l'agglomération

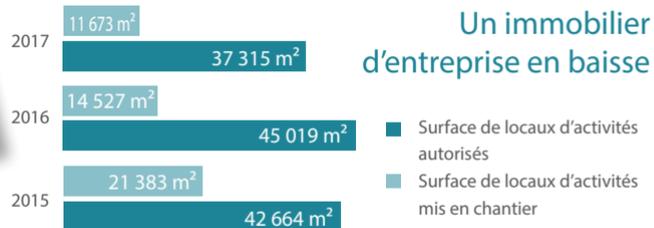


15%

de foncier libre au sein des zones d'activités de l'agglomération

## IMMOBILIER D'ENTREPRISE

11 673 m<sup>2</sup> de locaux d'activités mis en chantier



Source : AudeG 2014 / CACL 2018 / DEAL 2015 à 2017

## AGRICULTURE

Une surface agricole utilisée...

795 exploitations agricoles



6 870 ha de surface agricole utilisée

...qui s'apprêterait à croître



6 367 ha de demandes d'attribution foncières en cours



420 ha en agriculture biologique



157 exploitations pour la production animale

Une majorité d'élevages de volailles et de bovins



7 658 têtes pour les élevages bovins



546 têtes pour les élevages porcins



2 229 têtes pour les élevages ovins-caprins

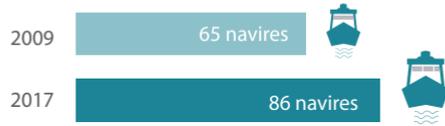


42 027 têtes pour les élevages de volaille

Source : DAAF 2010 et 2016

## PÊCHE

Une augmentation de 21 navires de pêche actifs en 8 ans



86

navires de pêche actifs



14 crevettiers actifs



1 557 tonnes de poissons hors vivaneaux débarqués dans les ports de l'agglomération

## INDUSTRIE

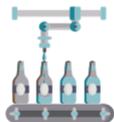
Une emprise des autorisations d'exploiter importante sur le territoire



10 titres miniers

10 carrières en exploitation

2 664 ha d'emprise des autorisations d'exploiter



227 établissements dans l'industrie alimentaire

Une industrie alimentaire qui se développe

## TOURISME

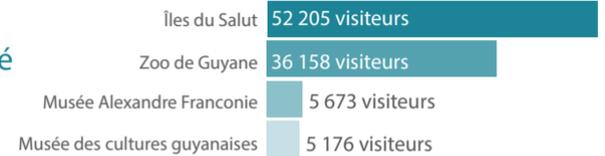
Une offre de lits détenue principalement par les hôtels et résidences hôtelières



2 827 lits



Une forte attractivité des Îles du Salut et du zoo



## COMMERCES

Une densité commerciale presque deux fois supérieure au reste de la Guyane



419 m<sup>2</sup>

de commerces pour 1 000 habitants



784 m<sup>2</sup>

de commerces pour 1 000 habitants



36% de surface à dominante alimentaire



Crédits : Droits réservés

## ÉQUIPEMENTS SPORTIFS

De nombreux sites de pratique sportive

413  
équipements  
sportifs



56 terrains de football



19 bassins de natation



18 terrains de pétanque



5 terrains de rugby



5 terrains de handball



31 salles de cardio-training et musculation



34 courts de tennis



15 pistes d'athlétisme isolées



14 terrains de volley-ball



18 sentiers de randonnée aménagés



12 salles de combat

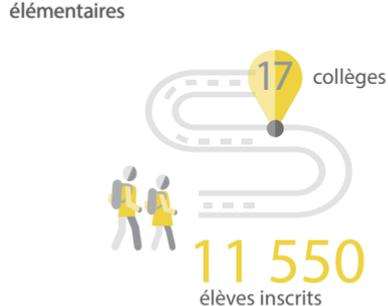
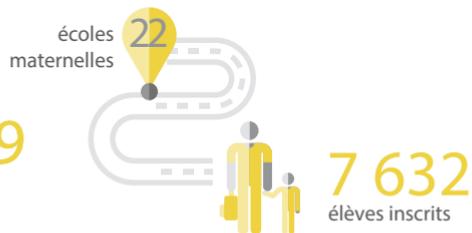


17 terrains de basketball

## ENSEIGNEMENT PRIMAIRE ET SECONDAIRE

**41 503**  
élèves inscrits  
à la rentrée scolaire

Une majorité d'élèves inscrits  
en école élémentaire  
et au collège



## ENSEIGNEMENT SUPÉRIEUR

Un territoire rassemblant la quasi intégralité  
des étudiants guyanais

**95%**  
des étudiants  
de Guyane



**3 976** étudiants inscrits à l'Université  
sur l'agglomération

**2 156** en Licence

**866** en Master

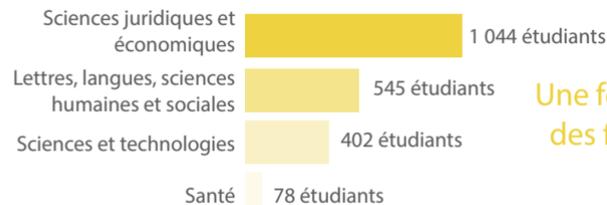
Une Université comptant une  
majorité d'étudiantes et de  
guyanais



**63%**  
d'étudiantes  
inscrites à  
l'Université



**76%** des étudiants inscrits à l'Université de  
Guyane ont obtenu leur baccalauréat en Guyane



Une forte représentation  
des filières juridiques et  
économiques

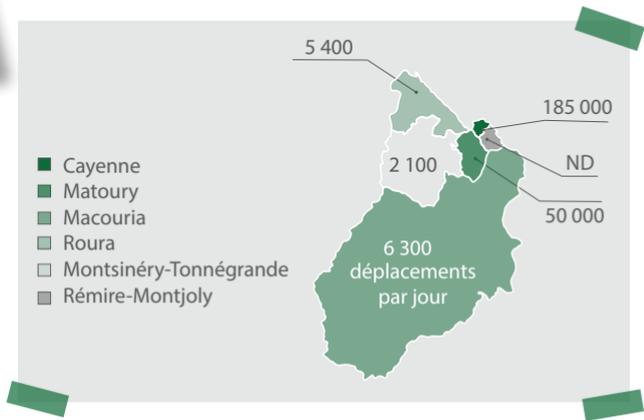


Crédits : Mirto Linguet

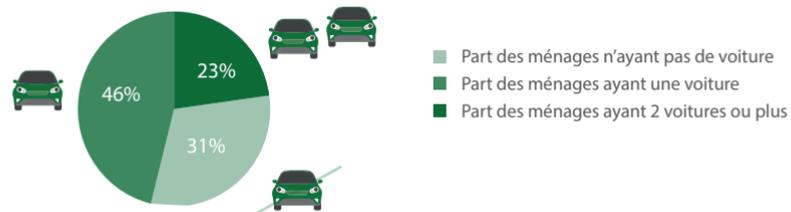
## DÉPLACEMENTS ET ÉQUIPEMENTS

Un nombre important de déplacements internes aux communes, notamment à Cayenne

**185 000**  
déplacements  
quotidiens  
sur Cayenne



31% de la population ne possède pas de voiture



Source : EMD 2010 et 2015 / INSEE 2015

## TRANSPORTS EN COMMUN

**10 999**  
voyageurs journaliers  
en transport  
en commun  
(hors scolaire)

Une offre de transports en commun en pleine croissance...



**2 157 092** voyages annuels en transports en commun



**2 496 534 km**  
de linéaire parcouru en 2017

sur les lignes urbaines et périurbaines



**10 000**  
scolaires transportés  
par jour en 2009



**11 254**  
scolaires transportés  
par jour en 2017



**14 837**  
abonnements aux transports  
en commun en 2009



**35 400**  
abonnements aux transports  
en commun en 2017

...qui va être complétée par l'arrivée d'un Bus à Haut Niveau de Service et des navettes fluvio-maritimes

**16 000** voyageurs attendus sur le Transport en Commun en Site Propre

## TRANSPORT AÉRIEN

Un nombre de passagers aériens en hausse de 37% depuis 2006...

**514 719**  
passagers  
aériens



... avec une majorité de départs vers l'hexagone et les Antilles françaises





Crédits : Mirto Linnet

## EAU POTABLE

Un réseau d'eau potable qui s'étend

**504**  
litres d'eau potable  
consommés chaque  
jour par abonné



**1 208 km**

de linéaire de réseau  
d'eau potable



**12,4 millions**  
de m<sup>3</sup> d'eau potable produite  
chaque année



**41 500 m<sup>3</sup>**  
d'eau potable stockée

Une croissance continue du nombre d'abonnés  
au réseau d'eau potable



**38 500**  
abonnés au réseau  
d'eau potable en 2013



**46 500**  
abonnés au réseau  
d'eau potable en 2017

## EAUX USÉES

Une forte progression de l'assainissement collectif...

**2,7**  
millions de m<sup>3</sup>  
d'eaux usées  
traitées par an



**13**  
stations d'épuration d'eaux usées



**107 900**  
équivalent-habitants en  
termes de capacité de  
traitement



**23 074**  
abonnés au système  
d'assainissement collectif

soit **6 288** de plus qu'en 2013

...avec une nette diminution de la part des habitations  
équipées d'un assainissement autonome depuis 2013

**45%**  
d'habitations équipées d'un  
assainissement autonome  
contre plus de 2/3 en 2013



Source : CACL 2013 et 2017

## QUANTITÉ DE DÉCHETS COLLECTÉS ET TRAITÉS

Une quantité de déchets collectés en hausse  
depuis 2010

**66 980**  
tonnes de déchets  
collectés



**3%**  
de croissance de la quantité  
des déchets collectés entre  
2010 et 2017

**51 357 tonnes**

de déchets collectés  
et traités en Centre  
d'Enfouissement Technique



**3 079 tonnes**

de déchets collectés en  
déchetterie



**2 021 tonnes**  
de déchets recyclables collectés  
chaque année en bac jaune



**10,7 kg**  
de verre collecté  
chaque année par habitant



**10 134 tonnes**  
de déchets verts  
entrants chaque année

Source : CACL 2010 et 2017

## ÉQUIPEMENTS DE COLLECTE ET DE VALORISATION

39 434  
bacs à ordures  
ménagères

Des équipements de plus en plus nombreux



26 594  
bacs jaunes



294  
bacs roulants à verre



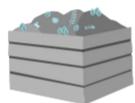
236  
bornes ou points d'apport  
volontaires à verre



10 bornes de collecte des  
huiles de vidange et des  
bidons souillés



3  
filières de valorisation  
des déchets



29  
composteurs



1 décharge  
1 déchetterie  
1 plateforme de  
compostage  
1 centre de tri

## RÉDUCTION DES DÉCHETS ET SENSIBILISATION

18  
mayouris quartier  
propre

Une large palette d'initiatives visant à la  
réduction des déchets



82  
foyers financés pour l'achat  
de couches lavables



5 000  
«Stop pub» distribués



60  
foyers dotés en  
poules pour la  
réduction des déchets



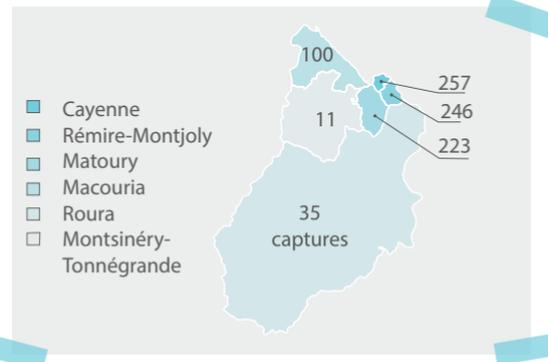
1 038  
élèves sensibilisés au travers du  
programme pédagogique

## FOURRIÈRE ANIMALE

360  
interventions  
réalisées



1 171 chiens et chats  
mis en fourrière dont  
872 capturés et  
299 déposés



## SIGLES

<b>AUDeG</b>	Agence d'Urbanisme et de Développement de la Guyane
<b>CACL</b>	Communauté d'Agglomération du Centre Littoral
<b>CAF</b>	Caisse des Allocations Familiales
<b>CCIG</b>	Chambre de Commerce et d'Industrie de Guyane
<b>CEL</b>	Conservatoire de l'Espace Littoral et des rivages lacustres
<b>CTG</b>	Collectivité Territoriale de Guyane
<b>DAAF</b>	Direction de l'Alimentation, de l'Agriculture et de la Forêt
<b>DAC</b>	Direction des Affaires Culturelles
<b>DEAL</b>	Direction de l'Environnement, de l'Aménagement et du Logement
<b>DGFIP</b>	Direction Générale des Finances Publiques
<b>DIECCTE</b>	Direction des Entreprises, de la Concurrence, de la Consommation et de l'Emploi
<b>EMD</b>	Enquête Ménages Déplacements
<b>IEDOM</b>	Institut d'Emission des Départements d'Outre-Mer
<b>IFREMER</b>	Institut Français de Recherche pour l'Exploitation de la Mer
<b>IGN</b>	Institut Géographique National
<b>INSEE</b>	Institut National de la Statistique et des Etudes Economiques
<b>ONF</b>	Office National des Forêts
<b>OSM</b>	Open Street Map
<b>PNRG</b>	Parc Naturel Régional de Guyane



COMMUNAUTÉ D'AGGLOMÉRATION DU CENTRE LITTORAL

l'agglô

Communauté d'Agglomération  
du Centre Littoral Guyane  
4, Esplanade de la Cité d'Affaire - CS 36029  
97 357 MATOURY CEDEX  
Tél : 05 94 28 28 28 - Fax : 05 94 28 28 20  
Site internet : [www.cacl-guyane.fr](http://www.cacl-guyane.fr)  
Facebook : CACLGuyane



Agence d'Urbanisme  
et de Développement  
de la GUYANE

Agence d'Urbanisme  
et de Développement de la Guyane  
43, rue du 14 et 22 juin 1962  
97 300 CAYENNE  
Tél : 05 94 28 49 20 - Fax : 05 94 28 69 72  
Site internet : [www.audeg.fr](http://www.audeg.fr)  
Facebook : AUDeG973

Direction de publication : Marie-Laure Phinéra-Horth (CACL) et Juliette Guirado (AUDeG)  
Collecte des données, conception graphique, réalisation : Lauren Gain et Hélène Lacassagne (AUDeG)  
Impression : Docapost - Avril 2019



COMMUNAUTÉ D'AGGLOMÉRATION DU CENTRE LITTORAL

l'agglø



Agence d'Urbanisme  
& de Développement  
de la GUYANE

